

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Yuanda China Holdings Limited 遠大中國控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2789)

截至2019年6月30日止六個月未經審核中期業績公告

遠大中國控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2019年6月30日止六個月(「報告期間」)之未經審核中期業績。

財務摘要

	截至2019年 6月30日 止六個月 (概約)	截至2018年 6月30日 止六個月 (概約)	變動百分比 (概約)
收入(人民幣百萬元)	1,809.7	2,178.0	(16.9%)
經調整毛利率(附註)	19.7%	13.4%	6.3%
合併淨虧損(人民幣百萬元)	(59.7)	(62.3)	(4.2%)
本公司股東應佔虧損(人民幣百萬元)	(59.7)	(71.3)	(16.3%)
經營活動所用之淨現金(人民幣百萬元)	(1,067.4)	(1,154.0)	(7.5%)
每股基本及攤薄虧損(人民幣分)	(0.96)	(1.15)	(16.5%)
建議每股中期股息(港仙)	無	無	

附註：經調整毛利率列示毛利率經抵減貿易應收款及合同資產之減值損失後之結果。比較數字已經重述。

合併損益表

截至2019年6月30日止六個月－未經審核

(以人民幣(「人民幣」)為單位)

		截至6月30日止六個月	
	附註	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元 (附註)
收入	3	1,809,653	2,177,990
銷售成本		<u>(1,442,057)</u>	<u>(1,829,316)</u>
毛利		367,596	348,674
其他收入		19,535	21,097
銷售費用		(41,040)	(35,604)
行政開支		(330,168)	(302,589)
金融資產及合同資產之預期信用損失		<u>(10,686)</u>	<u>(56,929)</u>
經營利潤／(虧損)		5,237	(25,351)
融資成本		<u>(57,757)</u>	<u>(37,972)</u>
稅前虧損	4	(52,520)	(63,323)
所得稅	5	<u>(7,207)</u>	<u>1,043</u>
期內虧損		<u><u>(59,727)</u></u>	<u><u>(62,280)</u></u>
以下人士應佔：			
本公司股東		(59,727)	(71,332)
非控股權益		<u> -</u>	<u>9,052</u>
期內虧損		<u><u>(59,727)</u></u>	<u><u>(62,280)</u></u>
每股虧損(人民幣分)			
－基本及攤薄	6	<u><u>(0.96)</u></u>	<u><u>(1.15)</u></u>

附註：本集團於2019年1月1日利用經修訂追溯法首次應用國際財務報告準則第16號。根據此法，比較資料不予重列。有關詳情請參閱附註2。

合併損益及其他全面收益表
截至2019年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣為單位)

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元 (附註)
期內虧損	(59,727)	(62,280)
期內其他全面收益(除稅及重新分類調整後)		
其後可重新分類至損益的項目：		
－換算本公司及若干附屬公司財務報表為呈列貨幣 的匯兌差額	17,281	(3,118)
－現金流量對沖： 對沖儲備變動淨額	—	(1,057)
期內其他全面收益	17,281	(4,175)
期內全面收益總額	(42,446)	(66,455)
以下人士應佔：		
本公司股東	(42,446)	(78,043)
非控股權益	—	11,588
期內全面收益總額	(42,446)	(66,455)

附註：本集團於2019年1月1日利用經修訂追溯法首次應用國際財務報告準則第16號。根據此法，比較資料不予重列。有關詳情請參閱附註2。

合併財務狀況表

於2019年6月30日－未經審核

(以人民幣為單位)

	附註	於2019年 6月30日 人民幣千元	於2018年 12月31日 人民幣千元 (附註)
非流動資產			
物業、廠房及設備		407,270	427,829
使用權資產	2	272,822	—
預付租金	2	—	368,358
遞延稅項資產		569,105	558,844
		<u>1,249,197</u>	<u>1,355,031</u>
流動資產			
存貨及合同成本		331,110	407,125
合同資產	7	2,896,243	2,831,703
貿易應收款及應收票據	8	2,630,205	2,838,648
按金、預付款及其他應收款		741,272	789,864
手頭現金及銀行存款		1,305,224	1,702,751
分類為持作出售資產		246,752	136,241
		<u>8,150,806</u>	<u>8,706,332</u>
流動負債			
貿易應付款及應付票據	9	1,781,384	2,998,632
合同負債	7	979,154	881,998
應計開支及其他應付款		715,672	592,280
銀行及其他貸款		2,631,195	2,287,877
應付所得稅		205,524	224,084
保修撥備		71,819	63,365
		<u>6,384,748</u>	<u>7,048,236</u>
流動資產淨值		<u>1,766,058</u>	<u>1,658,096</u>
總資產減流動負債		<u>3,015,255</u>	<u>3,013,127</u>

附註：本集團於2019年1月1日利用經修訂追溯法首次應用國際財務報告準則第16號。根據此法，比較資料不予重列。有關詳情請參閱附註2。

合併財務狀況表(續)
 於2019年6月30日－未經審核
 (以人民幣為單位)

	附註	於2019年 6月30日 人民幣千元	於2018年 12月31日 人民幣千元 (附註)
非流動負債			
銀行貸款		115,000	61,769
租賃負債	2(d)	5,761	—
遞延稅項負債		279	2,858
保修撥備		228,534	240,373
		<u>349,574</u>	<u>305,000</u>
淨資產		<u>2,665,681</u>	<u>2,708,127</u>
資本及儲備	10		
股本		519,723	519,723
儲備		2,145,958	2,188,404
總權益		<u>2,665,681</u>	<u>2,708,127</u>

附註：本集團於2019年1月1日利用經修訂追溯法首次應用國際財務報告準則第16號。根據此法，比較資料不予重列。有關詳情請參閱附註2。

附註

(除另有指明外，以人民幣為單位)

1 編製基準

原文載列中期財務資料源於未經審核中期財務報告，其乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則適用披露條文，包括遵照國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。

中期財務報告乃根據2018年度財務報表所採納之相同會計政策而編製，惟預期將於2019年度財務報表反映的會計政策變動除外。此等會計政策任何變動詳情載於附註2。

2 會計政策的變動

國際會計準則理事會已頒佈一項於本集團當期會計期間首次生效的新訂國際財務報告準則，國際財務報告準則第16號租賃及多項國際財務報告準則的修訂。

除國際財務報告準則第16號，租賃外，該等修訂對本集團於當期或過往期間之業績及財務狀況在本公告中的編製或呈列方式概無重大影響。本集團於本會計期間並無應用任何尚未生效的新訂準則或詮釋。

國際財務報告準則第16號租賃

國際財務報告準則第16號取代國際會計準則第17號，租賃及相關詮釋、國際財務報告詮釋委員會詮釋第4號，釐定安排是否包括租賃、國際準則詮釋委員會詮釋第15號，經營租賃－優惠及國際準則詮釋委員會詮釋第27號，評估涉及租賃法律形式交易的內容。準則為承租人引入單一會計模式，要求承租人就所有租賃確認使用權資產及租賃負債，惟租期為12個月或以下之租賃(「短期租賃」)及低價值資產租賃除外。出租人之會計規定與國際會計準則第17號大致上維持不變。

本集團自2019年1月1日起初步應用國際財務報告準則第16號。本集團選擇採用經修訂追溯法，且將不會重列首次採納之前年度的比較數字。因此，新首次應用所產生的重新分類於2019年1月1日的期初結餘中確認。

過往會計政策變動之性質及影響以及過渡選項之進一步詳情載列如下：

(a) 會計政策的變動

(i) 承租人會計處理

國際財務報告準則第16號取消承租人須按國際會計準則第17號，將租賃分類為經營租賃或融資租賃之規定。相反，本集團作為承租人時須將所有租賃資本化，包括先前根據國際會計準則第17號分類為經營租賃的租賃，惟短期租賃及低價值資產租賃除外。就本集團而言，該等新資本化租賃主要關於物業及機動車輛，詳見附註2(c)。

當合約包含租賃部分及非租賃部分，本集團選擇不區分非租賃部分及將各租賃部分及任何關聯非租賃部分入賬列為所有租賃的單一租賃部分。

倘本集團就低價值資產訂立租賃，則本集團決定是否按個別租賃基準將租賃資本化。就本集團而言，低價值資產一般為設備。倘本集團決定不將低價值資產資本化，本集團將與該等租賃相關的租賃付款於租期按系統基準確認為開支。

當租賃已資本化，租賃負債初步按租期應付租賃付款現值確認，並按租賃中所隱含的利率貼現，或倘該利率不能輕易釐定，則以相關遞增借款利率貼現。於初步確認後，租賃負債按攤銷成本計量，而利息開支則採用實際利率法計量。租賃負債的計量並不包括不依賴指數或利率的可變租賃付款，因此可變租賃付款於其產生的會計期間在損益中扣除。

於資本化租賃時確認的使用權資產初步按成本計量，其中包括租賃負債的初始金額，加上於開始日期或之前作出的任何租賃付款以及任何所產生的初始直接成本。倘適用，使用權資產的成本亦包括拆卸及移除相關資產或還原相關資產或該資產所在工地而產生的估計成本，按其現值貼現並扣減任何所收的租賃優惠。

使用權資產隨後按成本減累計折舊及減值虧損列賬。

倘指數或利率變化引致未來租賃付款出現變動，或本集團預期根據剩餘價值擔保應付的估計金額產生變化，或就本集團是否合理確定將行使購買、續租或終止選擇權的有關重新評估產生變化，則租賃負債將重新計量。倘以這種方式重新計量租賃負債，則應當對使用權資產的賬面值進行相應調整，而倘使用權資產的賬面值已調減至零，則應於損益列賬。

(ii) 出租人會計處理

本集團作為經營租賃的出租人出租機器。本集團作為出租人適用的會計政策與國際會計準則第17號下的會計政策基本保持不變。採納國際財務報告準則第16號對本集團之財務報表並無重大影響。

(b) 應用上述會計政策時作出之重大會計判斷及存在之估計不明朗因素之來源

釐定租賃期

誠如上述會計政策所闡述，租賃負債以租賃期內應付租賃付款的現值進行初步確認。於開始日期釐定包含本集團可行使的續租權的租賃租期時，本集團會評估行使續租權之可能性，並考慮到所有能形成經濟誘因促使本集團行使續租權之相關事實及情況（包括有利條款、已作出之租賃裝修及該相關資產對本集團經營之重要性）。倘發生重大事件或情況出現重大變動而該等事件或變動受本集團控制，則將重新評估租賃期。租賃期的任何延長或縮短均會影響於未來年度確認的租賃負債及使用權資產金額。

(c) 過渡影響

於過渡至國際財務報告準則第16號當日(即2019年1月1日)，本集團就先前分類為經營租賃的租賃按餘下租賃付款現值釐定餘下租期及計量租賃負債，並已使用2019年1月1日之相關遞增借款利率進行貼現。用以釐定餘下租賃付款現值之加權平均遞增借款利率為5.37%。

為緩解國際財務報告準則第16號的過渡，本集團於首次應用國際財務報告準則第16號當日採用下列確認豁免及可行權宜方法：

- (i) 本集團選擇不將國際財務報告準則第16號有關確認租賃負債及使用權資產的規定應用於初步應用國際財務報告準則第16號日期起計12個月內屆滿的租賃，即其租賃年期於2019年12月31日或之前屆滿；
- (ii) 於初步應用國際財務報告準則第16號當日，本集團就具有合理類似特徵之租賃組合，應用單一貼現率(例如，在類似經濟環境下就類似分類的相關資產採用與餘下租期類似的租賃)；及
- (iii) 於初步應用國際財務報告準則第16號日期計量使用權資產時，本集團依據先前對於2018年12月31日繁重合約條文的評估，作為進行減值評估的替代。

下表載列於2018年12月31日披露的經營租賃承擔與於2019年1月1日確認的租賃負債之期初結餘對賬：

	人民幣千元
於2018年12月31日之經營租賃承擔	13,641
減：豁免資本化的租賃承擔：	
— 剩餘租期為截至2019年12月31日或之前的短期租賃及其他租賃	<u>(1,627)</u>
	12,014
減：未來利息開支總額	<u>(666)</u>
剩餘租賃付款的現值及於2019年1月1日確認之新增借款利率和租賃負債總額	<u><u>11,348</u></u>

先前分類為經營租賃的租賃之相關使用權資產已按等同於餘下租賃負債已確認的金額確認，並經於2018年12月31日的財務狀況表內已確認租賃相關的任何預付或應計租賃款項金額調整。土地使用權的租賃預付款已按2018年12月31日的攤餘成本確認。

截至2019年6月30日止六個月，本集團簽署了一定數量的廠房、建築及車輛租賃協議，因此確認使用權資產增加為人民幣10.8百萬元。

下表概述採納國際財務報告準則第16號對本集團綜合財務狀況表的影響：

	於2018年 12月31日的 賬面值 人民幣千元	經營租賃 合同資本化及 租賃預付款 重分類 人民幣千元	於2019年 1月1日的 賬面值 人民幣千元
綜合財務狀況表中受採納國際財務報告準則第16號影響的項目：			
使用權資產	—	381,525	381,525
租賃預付款	368,358	(368,358)	—
非流動資產	1,355,031	13,167	1,368,198
按金、預付款及其他應收款	789,864	(1,819)	788,045
流動資產	8,706,332	(1,819)	8,704,513
應計開支及其他應付款	592,280	6,446	598,726
流動負債	7,048,236	6,446	7,054,682
淨流動資產	1,658,096	(8,265)	1,649,831
總資產減流動負債	3,013,127	4,902	3,018,029
租賃負債(非流動)	—	4,902	4,902
非流動負債	305,000	4,902	309,902
淨資產	2,708,127	—	2,708,127

本集團於報告期末及過渡至國際財務報告準則第16號日期按相關資產類別劃分的使用權資產賬面淨值，按折舊成本呈列分析如下：

	於2019年 6月30日 人民幣千元	於2019年 1月1日 人民幣千元
持作自用之土地使用權預付款	253,806	368,358
持作自用之物業租賃	18,444	13,167
持作自用之車輛租賃	572	—
	<u>272,822</u>	<u>381,525</u>

(d) 租賃負債

本集團租賃負債於報告期末及過渡至國際財務報告準則第16號日期的剩餘合約到期日如下：

	於2019年6月30日		於2019年1月1日	
	最低租賃 付款現值 人民幣千元	最低租賃 付款總額 人民幣千元	最低租賃 付款現值 人民幣千元	最低租賃 付款總額 人民幣千元
1年內	10,559	10,829	6,446	6,675
1年後但於2年內	5,711	6,158	4,902	5,339
2年後但於5年內	50	58	—	—
	<u>5,761</u>	<u>6,216</u>	<u>4,902</u>	<u>5,339</u>
	<u>16,320</u>	<u>17,045</u>	<u>11,348</u>	12,014
減：未來利息開支總額		(725)		(666)
租賃負債現值		<u>16,320</u>		<u>11,348</u>

(e) 對本集團財務業績、分部業績及現金流量的影響

於初步確認截至2019年1月1日之使用權資產及租賃負債後，本集團(作為承租人)須確認租賃負債的未償還結餘的應計利息開支及使用權資產的折舊，而非採取先前根據經營租賃以直線法於租期內確認所產生租金開支的政策。與報告期內應用國際會計準則第17號的結果相比，此舉對本集團合併損益表的業務所得呈報溢利產生正面影響。

於現金流量表中，本集團(作為承租人)須把根據資本化租賃已支付的租金分為其資本部分及利息部分。有關部分已分類為融資現金流出，類似於先前根據國際會計準則第17號將租賃分類為融資租賃，而非(如同國際會計準則第17號項下經營租賃般)分類為經營現金流出。雖然現金流量總額不受影響，但採納國際財務報告準則第16號會因此導致現金流量表中現金流量的呈列出現變動。

下表列示採納國際財務報告準則第16號對本集團截至2019年6月30日止中期期間的財務業績及現金流量的估計影響，方法為透過調整根據國際財務報告準則第16號於該等中期財務報表呈報的金額以計算根據國際會計準則第17號已確認的估計假設金額(倘此替代準則(非國際財務報告準則第16號)繼續於2019年適用)，以及透過比較2019年的假設金額與於2018年根據國際會計準則第17號編製的相應實際金額作比較。

	2019年			2018年	
	根據國際 財務報告準則 第16號呈列 的金額 (A) 人民幣千元	加回：根據國際 財務報告第16號 計算的折舊 及利息開支 (B) 人民幣千元	減：若應用 國際會計準則 第17號而得出 的經營租賃 相關估計金額 (附註(i)) (C) 人民幣千元	若應用國際 會計準則 第17號而得出的 2019年假設金額 (D=A+B-C) 人民幣千元	與2018年根據 國際會計準則 第17號呈列的 金額比較 人民幣千元

受採納國際財務報告準則第16號影響的
截至2019年6月30日止中期期間的財務業績：

經營利潤/(虧損)	5,237	4,885	(5,500)	4,622	(25,351)
融資成本	(57,757)	816	-	(56,941)	(37,972)
稅前虧損	(52,520)	5,701	(5,500)	(52,319)	(63,323)
期內虧損	(59,727)	5,701	(5,500)	(59,526)	(62,280)

本集團行政開支及融資成本沒有分攤至分部，採納國際財務報告準則第16號對本集團之分部業績並無重大影響。

	2019年			2018年
	根據國際財務報告準則第16號呈報的金額 (A) 人民幣千元	若應用國際會計準則第17號而得出的經營租賃相關估計金額 (附註(i)&(ii)) (B) 人民幣千元	若應用國際會計準則第17號而得出的2019年假設金額 (C=A+B) 人民幣千元	與2018年根據國際會計準則第17號呈報的金額比較 人民幣千元
受採納國際財務報告準則第16號影響的截至2019年6月30日止 中期期間的綜合現金流量表項目：				
用於經營的現金	(1,027,300)	(6,613)	(1,033,913)	(1,155,368)
經營活動所用的現金淨額	(1,067,352)	(6,613)	(1,073,965)	(1,153,959)
已付租賃租金資本部分	(5,797)	5,797	-	-
已付租賃租金利息部分	(816)	816	-	-
融資活動所得／(所用)現金淨額	195,780	6,613	202,393	(188,007)

附註：

- (i) 「與經營租賃有關的估計金額」指分類為經營租賃的有關租賃於2019年對現金流量金額之估計，猶如國際會計準則第17號於2019年仍然適用。該估計假設租金與現金流量之間並無差異，且所有於2019年訂立的新租約已根據國際會計準則第17號分類為經營租賃，猶如國際會計準則第17號於2019年仍然適用。任何潛在的淨稅項影響都會被忽略。
- (ii) 於此影響表中，該等現金流出由融資重新分類至經營，以計算經營活動所得之現金淨額及融資活動所得之現金淨額的假設金額，猶如國際會計準則第17號仍然適用。

3 收入及分部報告

本集團按建築合同的地理位置劃分管理其業務，其方式與就資源分配及績效考核向本集團最高行政管理人員內部呈報資料的方式一致。截至2018年12月31日止年度，鑒於本集團海外業務的比重越來越大及不斷整合其國內業務，為分配資源及績效考核，本集團已更改各分部向集團最高行政管理人員內部呈報資料的方式。截至2018年12月31日止年度，國內五個經營分部已合併為一個經營分部，即「國內」。因此，本集團呈列以下兩個可呈報分部。並無合併經營分部以組成以下可呈報經營分部。

- 國內：由在中國內地進行的建築合同組成。
- 海外：由在中國內地以外地區進行的建築合同組成。

(a) 收入分析

本集團所有收入來自建築合同。按客戶收入確認的時間以及地理位置劃分的客戶合同收入分析載列如下：

	截至6月30日止六個月	
	於2019年 人民幣千元	於2018年 人民幣千元
國際財務報告準則第15號範圍內客戶合同產生的收入		
於一段時間內	1,747,252	2,138,576
於某個時間點	62,401	39,414
	<u>1,809,653</u>	<u>2,177,990</u>
按客戶地理位置劃分		
中國內地	687,570	1,101,794
澳洲	291,985	259,091
英國	284,841	316,806
美國	239,283	206,587
其他	305,974	293,712
	<u>1,122,083</u>	<u>1,076,196</u>
	<u>1,809,653</u>	<u>2,177,990</u>

(b) 分部業績

就評估分部表現及在分部間分配資源而言，本集團最高行政管理人員按以下基準監控各可申報分部應佔的業績：

截至2018年12月31日止年度，鑒於幕牆系統行業競爭日趨激烈，管理層認為，著重於本集團所識別各分部內的建築項目尤為重要。因此，於2018年將向本集團最高行政管理人員內部呈報的若干資料已發生變化。因此，先前用於呈報分部業績的方法已由「毛利」更改為「經調整毛利」（即扣除貿易應收款及合同資產的減值虧損後之毛利）。已對可比較數字作出調整，以符合本期間的分部呈報。

收入及開支乃參考可申報分部產生的收入及其產生的開支而分配至該等分部。截至2018年及2019年6月30日止六個月，並無出現分部間的重大收入。本集團的其他營運開支（如銷售及行政開支、其他金融資產的減值損失及融資成本）並未於獨立分部下計算。

截至2019年6月30日止六個月，本集團最高行政管理人員監管本集團的整體資產及負債，因此，並無呈列分部資產及負債資料。

截至2019年及2018年6月30日止六個月，有關提供予本集團最高行政管理人員以分配資源及評估分部表現的本集團可申報分部資料載列如下。

	截至2019年6月30日止六個月		
	國內 人民幣千元	海外 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外部客戶的收入及可申報分部收入	<u>687,570</u>	<u>1,122,083</u>	<u>1,809,653</u>
可申報分部經調整毛利	<u>170,072</u>	<u>186,871</u>	<u>356,943</u>
	截至2018年6月30日止六個月		
	國內 人民幣千元	海外 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外部客戶的收入及可申報分部收入	<u>1,101,794</u>	<u>1,076,196</u>	<u>2,177,990</u>
可申報分部經調整毛利	<u>149,936</u>	<u>141,809</u>	<u>291,745</u>

(c) 可呈報分部損益的對賬

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元 (附註)
可申報分部經調整毛利	356,943	291,745
其他收入	19,535	21,097
銷售費用	(41,040)	(35,604)
行政開支	(330,168)	(302,589)
其他金融資產之預期信用損失	(33)	-
融資成本	<u>(57,757)</u>	<u>(37,972)</u>
稅前虧損	<u>(52,520)</u>	<u>(63,323)</u>

附註：本集團於2019年1月1日利用經修訂追溯法首次應用國際財務報告準則第16號。根據此法，比較資料不予重列。有關詳情請參閱附註2。

4 稅前虧損

稅前利潤乃經扣除／(計入)以下各項後得出：

(a) 融資成本：

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元 (附註)
借貸利息	77,872	59,976
租賃負債利息	816	—
銀行手續費及其他融資成本	<u>11,988</u>	<u>7,197</u>
總借貸成本	90,676	67,173
利息收入	(6,628)	(2,888)
外匯虧損／(收益)淨額	1,154	(10,654)
遠期外匯合約收益淨額：		
— 自權益重新分類的現金流量對沖工具收益淨額	—	(9,504)
— 其他遠期外匯合約收益淨額	<u>(27,445)</u>	<u>(6,155)</u>
	<u>57,757</u>	<u>37,972</u>

(b) 員工成本：

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
薪金、工資及其他福利	365,946	331,182
向界定供款退休計劃供款	<u>31,194</u>	<u>37,105</u>
	<u>397,140</u>	<u>368,287</u>

(c) 其他項目：

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元 (附註)
折舊及攤銷		
— 自有物業、廠房及設備	19,681	20,657
— 租賃預付款	—	7,108
— 使用權資產	8,926	—
出售物業、廠房及設備的收益淨額	(3,522)	(13,868)
先前根據國際會計準則第17號分類為經營租賃的租賃	—	16,605
剩餘租期為截至2019年12月31日或之前的短期租賃及其他租賃	9,711	—
研發成本	33,777	35,702
保修撥備增加	37,540	38,059
存貨成本	1,442,057	1,829,316

附註：本集團於2019年1月1日利用經修訂追溯法首次應用國際財務報告準則第16號。根據此法，比較資料不予重列。有關詳情請參閱附註2。

5 所得稅

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
即期稅項：		
— 於各自司法權區計提企業所得稅撥備	19,940	13,861
遞延稅項：		
— 暫時差額的產生及撥回	(12,733)	(14,904)
	7,207	(1,043)

本公司及於香港註冊成立的本集團附屬公司於截至2019年6月30日止六個月須按16.5%（截至2018年6月30日止六個月：16.5%）的稅率繳納香港利得稅。由於本公司及於香港註冊成立的本集團附屬公司於截至2019年6月30日止六個月概無須繳納香港利得稅的應課稅利潤，故並無就香港利得稅計提撥備（截至2018年6月30日止六個月：人民幣零元）。

根據其各自註冊成立國家的規則及法規，分別於開曼群島及英屬處女群島註冊成立的本公司及本集團一家附屬公司毋須繳納任何所得稅。

於中國成立的本集團附屬公司於截至2019年6月30日止六個月須按25%的稅率繳納中國企業所得稅（截至2018年6月30日止六個月：25%）。

根據其各自註冊成立國家的規則及法規，本集團於中國（包括香港）、開曼群島及英屬處女群島以外國家註冊成立的附屬公司須於截至2019年6月30日止六個月內按8.5%至35%不等的所得稅率繳納所得稅（截至2018年6月30日止六個月：8.5%至35%）。

本集團其中一家於中國成立的附屬公司已獲得稅務局批准自2017年至2019年止的曆年作為高新技術企業繳納稅項，故截至2019年6月30日止六個月享有15%（截至2018年6月30日止六個月：15%）的中國企業所得稅優惠稅率。除享有中國企業所得稅優惠稅率之外，該附屬公司有資格享受於中國產生的合資格研發成本的75%（截至2018年6月30日止六個月：50%）加計扣除金額。

釐定稅項撥備涉及對若干交易的稅務處理的判斷。本集團評估各項交易的稅務影響，並計提相應的稅項撥備。當該等交易的最終稅項結果與初始記錄的數額有出入時，有關差額將影響有關釐定年度稅項撥備。

6 每股基本及攤薄虧損

(a) 每股基本虧損

截至2019年6月30日止六個月每股基本虧損根據本公司股東應佔虧損人民幣59,727,000元（截至2018年6月30日止六個月：人民幣71,332,000元）及於中期期間已發行加權平均數6,208,147,000股普通股（截至2018年6月30日止六個月：6,208,147,000股普通股）計算。

(b) 每股攤薄虧損

於截至2019年及2018年6月30日止六個月概無具潛在攤薄效應的股份發行在外。

7 合同資產及合同負債

(a) 合同資產

	於2019年 6月30日 人民幣千元	於2018年 12月31日 人民幣千元
合同資產		
建築合同下產生的履約	3,250,870	3,182,830
減：虧損撥備	<u>(354,627)</u>	<u>(351,127)</u>
	<u><u>2,896,243</u></u>	<u><u>2,831,703</u></u>

附註：

- (i) 所有款項預期於報告期後一年內開出單或正在開具賬單中，於2019年6月30日與應收質保金相關的金額為人民幣627.6百萬元（2018年12月31日：人民幣619.3百萬元）預期於一年以後收回。
- (ii) 於2019年6月30日，應收康寶華先生（「控股股東」）控制下公司的款項人民幣0.7百萬元（2018年12月31日：人民幣0.7百萬元）計入合同資產。

(b) 合同負債

	於2019年 6月30日 人民幣千元	於2018年 12月31日 人民幣千元
合同負債		
建造合同		
– 履約前款項	<u>979,154</u>	<u>881,998</u>

附註：

(i) 於2019年6月30日，應付控股股東控制下公司的款項人民幣10.6百萬元(2018年12月31日：人民幣10.5百萬元)計入合同負債。

(ii) 所有合同負債預期於一年內確認為收入。

8 貿易應收款及應收票據

	於2019年 6月30日 人民幣千元	於2018年 12月31日 人民幣千元
合同工程貿易應收款：		
– 第三方	3,993,849	4,308,837
– 受控股股東控制的公司	<u>185,964</u>	<u>183,187</u>
	<u>4,179,813</u>	<u>4,492,024</u>
合同工程應收票據	<u>35,016</u>	<u>33,815</u>
銷售材料貿易應收款：		
– 第三方	8,034	4,245
– 受控股股東控制的公司	<u>2,542</u>	<u>2,509</u>
	<u>10,576</u>	<u>6,754</u>
	<u>4,225,405</u>	<u>4,532,593</u>
減：虧損撥備	<u>(1,595,200)</u>	<u>(1,693,945)</u>
按攤銷成本計量的金融資產	<u>2,630,205</u>	<u>2,838,648</u>

於2019年6月30日，應收客戶保留金(扣除虧損撥備)為人民幣618.2百萬元(2018年12月31日：人民幣641.6百萬元)。

除於2019年6月30日人民幣200.7百萬元(2018年12月31日：人民幣223.2百萬元)的應收保留金(扣除呆賬撥備)外，其餘所有貿易應收款及應收票據預期於一年內收回。

本集團一般會規定客戶根據合同條款清償進度款項及應收保留金。

(a) 賬齡分析

於報告期末，貿易應收款及應收票據(扣除虧損撥備)按發票日期的賬齡分析如下：

	於2019年 6月30日 人民幣千元	於2018年 12月31日 人民幣千元
六個月內	467,111	1,150,098
超過六個月但少於一年	678,841	190,413
超過一年	1,484,253	1,498,137
	2,630,205	2,838,648

9 貿易應付款及應付票據

	於2019年 6月30日 人民幣千元	於2018年 12月31日 人民幣千元
應付以下的購買存貨貿易應付款		
— 第三方	1,098,432	1,250,594
— 受控股股東控制的公司	3,819	2,986
	1,102,251	1,253,580
應付分包商貿易應付款	462,721	662,687
應付票據	216,412	1,082,365
	1,781,384	2,998,632

所有貿易應付款及應付票據預期於一年內清償或須按要求償還。

於報告期末，貿易應付款及應付票據按到期日的賬齡分析如下：

	於2019年 6月30日 人民幣千元	於2018年 12月31日 人民幣千元
一個月內或按要求	1,583,329	2,272,377
超過一個月但少於三個月	104,277	270,049
超過三個月	93,778	456,206
	<u>1,781,384</u>	<u>2,998,632</u>

10 資本、儲備及股息

(a) 股息

(i) 歸屬於中期期間的應付本公司股東股息

本公司董事並不建議就截至2019年6月30日止六個月派付中期股息(截至2018年6月30日止六個月：零港元)。

(ii) 於中期期間已批准並歸屬於上一財政年度的應付本公司股東股息

概無上一財政年度的末期股息於截至2019年6月30日止六個月獲批准(截至2018年6月30日止六個月：零港元)。

(b) 股份獎勵計劃

於2013年4月10日，本公司董事採納一項股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)，作為獎勵及留聘本集團若干僱員，以及為本集團進一步發展吸引合適人員，已為管理股份獎勵計劃成立信託。

股份獎勵計劃持有的股份詳情如下：

	截至2019年6月30日止六個月		截至2018年12月31日止年度	
	所持股份數目 千股	價值 人民幣千元	所持股份數目 千股	價值 人民幣千元
於1月1日及於6月30日/ 12月31日	<u>587</u>	<u>210</u>	<u>587</u>	<u>210</u>

11 或然負債

(a) 已發出擔保

於2019年6月30日，本集團已發出下列擔保：

	於2019年 6月30日 人民幣千元	於2018年 12月31日 人民幣千元
建築合同投標、履約及保留金的擔保	<u>2,097,067</u>	<u>2,054,923</u>

於報告期末，本公司董事認為將不可能出現根據任何擔保對本集團提出超過本集團所提供的保修撥備的申索。本集團於報告期末根據已發出擔保的最高責任為上文所披露的金額。

(b) 有關法律申索的或然負債

(i) 於2009年12月，本集團兩家全資附屬公司瀋陽遠大鋁業工程有限公司（「瀋陽遠大」）及遠大鋁業工程（印度）私人有限公司（「遠大印度」）共同接獲通知，指彼等被印度的前分包商就瀋陽遠大及遠大印度不履行瀋陽遠大與此前分包商訂立的分包協議所訂明的條款提出起訴。瀋陽遠大亦已就此分包商未有履行分包商協議提出反申索。於2016年9月30日，原訟法庭已判瀋陽遠大及遠大印度勝訴及根據該判決，此前分包商須向瀋陽遠大及遠大印度支付損失金額81.8百萬印度盧比（約等於人民幣8.1百萬元）加應計利息。

此前分包商與瀋陽遠大及遠大印度其後提出上訴，而於本公告日期，訴訟正於德里Hon'ble高等法院審理。倘瀋陽遠大及遠大印度被裁定須負上責任，預期金錢補償總額可能約達1,410.8百萬印度盧比（約等於人民幣140.5百萬元）加應計利息。瀋陽遠大及遠大印度否認有關此前分包商提出的上訴，而根據法律意見，本公司董事並不相信法庭會判決瀋陽遠大及／或遠大印度敗訴，故並無就此項申索計提撥備。

(ii) 於2014年11月，本集團全資附屬公司遠大加拿大有限公司（「遠大加拿大」）接獲通知，指其被加拿大一個總包商反申索，指控損害乃由於遠大加拿大使工程延誤所產生的額外成本及因完成並矯正遠大加拿大工程所產生的成本。反申索乃源於遠大加拿大就總包商因遠大加拿大所作工作的價值而未付款項2.9百萬加幣（約等於約人民幣15.3百萬元）所提出的申索引起。倘遠大加拿大被裁定須負上責任，預期金錢補償總額可能約6.8百萬加幣（約等於約人民幣35.6百萬元）另加應計利息。遠大加拿大繼續否認有關反申索的任何責任，並且根據法律意見，本公司董事並不相信法院會判遠大加拿大敗訴，故並無就此項申索計提撥備。

(iii) 除於附註11(b)(i)至11(b)(ii)所述的訴訟外，本集團若干附屬公司被指控為有關建築工程的其他訴訟或仲裁的被告人。於該等公告日期，上述訴訟及仲裁正由法院及仲裁員審理。倘該等附屬公司被裁定須負上責任，預期金錢補償總額最高約達人民幣200.2百萬元，其中已計提人民幣17.3百萬元，於2019年6月30日集團銀行賬戶中人民幣17.9百萬元已因法律訴訟被法院凍結。根據法律意見，本公司董事並不相信該等法院或仲裁員會就該等訴訟及仲裁判決本集團的該等附屬公司敗訴。

(c) 應付或然補償

於2016年7月，據報告，本集團供應的澳洲兩個建築項目的若干建築材料被發現含有石棉。本集團正與有關機構合作調查所報告案件的原因。於本公告日期，於本集團建造的其他項目中並未發現石棉且於澳洲國內並無針對本集團的相關法律行動。由於調查尚未完成及總包商對本集團提起的申索尚未量化，本公司董事不能可靠估計被發現含有石棉的項目的維修成本及潛在補償。因此，並無就此作出撥備。

12 比較數字

本集團已於2019年1月1日採用經修訂追溯採納法首次應用國際財務報告準則第16號。根據該方法，比較資料不予重列。有關會計政策變動的進一步詳情披露於附註2。

就資源分配及績效考核向本集團最高行政管理人員內部呈報之若干資料於2018年發生變動。因此，若干分部報告的比較數字已予調整以與本期間呈報保持一致。有關詳情請參閱附註3(b)。

13 報告期後非調整事項

於2019年8月7日，佛山遠大鋁業工程有限公司(「佛山遠大」)與第三方就出售佛山遠大的土地使用權訂立收儲協議，代價人民幣116.1百萬元已於本公告日期前全數收回。

業務回顧

概況

2019年上半年，中國及其他成熟市場採取的貨幣刺激政策以及穩定的經濟發展，使得全球經濟趨於復蘇。多年貫徹國際化發展戰略，本集團以高質量的項目管理以及激勵機制實現了海外市場份額的擴大、毛利率的提升以及現金流的改善。

截至2019年6月30日止六個月，本集團的本公司股東應佔虧損約人民幣59.7百萬元（截至2018年6月30日止六個月：約人民幣71.3百萬元），較去年同期減少約人民幣11.6百萬元或16.3%，主要原因是本集團工程項目經調整毛利水平有所改善。

新承接工程（含增值稅）

截至2019年6月30日止六個月，本集團的新承接工程總值約人民幣1,646.6百萬元（截至2018年6月30日止六個月：約人民幣1,300.3百萬元），較去年同期增加約人民幣346.3百萬元或26.6%。

未完工合同

截至2019年6月30日，本集團的未完工合同金額約人民幣13,902.4百萬元（2018年6月30日：約人民幣15,110.8百萬元），較去年同期減少約人民幣1,208.4百萬元或8.0%，本公司預期足以為本集團未來2-3年的發展提供有力支撐。

主要技術成果和科技獎項

截至2019年6月30日止六個月，本集團新獲實用新型專利2項。

業務展望

下半年，本集團對市場持審慎並樂觀的態度。在經營管理方面，本集團將密切關注國內外宏觀經濟形勢，深入研判市場趨勢，統籌優化資源配置，堅持差異化市場策略，持續加強生產運營管理，保持成本領先優勢，以激活企業、提高員工積極性並為股東帶來理想回報。

財務回顧

營業收入

截至2019年6月30日止六個月，本集團的營業收入約人民幣1,809.7百萬元(截至2018年6月30日止六個月：約人民幣2,178.0百萬元)，較去年同期減少約人民幣368.3百萬元或16.9%。其中：

1. 截至2019年6月30日止六個月，本集團的國內收入約人民幣687.6百萬元(截至2018年6月30日止六個月：約人民幣1,101.8百萬元)，較去年同期減少約人民幣414.2百萬元或37.6%，佔整體收入約38.0%。下降的主要原因是：華東以及華北地區的收入縮減導致；及
2. 截至2019年6月30日止六個月，本集團的海外收入約人民幣1,122.1百萬元(截至2018年6月30日止六個月：約人民幣1,076.2百萬元)，較去年同期增加約人民幣45.9百萬元或4.3%，佔整體收入約62.0%。

銷售成本

截至2019年6月30日止六個月，本集團的銷售成本約人民幣1,442.1百萬元(截至2018年6月30日止六個月：約人民幣1,829.3百萬元)，較去年同期減少約人民幣387.2百萬元或21.2%。隨著營業收入的減少，相關銷售成本因此而有所下降。

經調整毛利率

本集團報告期內經調整毛利率為約19.7%(截至2018年6月30日止六個月：約13.4%)，比去年同期增加了約6.3%。主要原因是許多高毛利率項目在本報告期內完工。其中：

1. 國內經調整毛利率為約24.7%(截至2018年6月30日止六個月：約13.6%)，較去年同期增加了約11.1%；及
2. 海外經調整毛利率為約16.7%(截至2018年6月30日止六個月：約13.2%)，較去年同期增加了約3.5%。

其他收入

其他收入主要包括政府補助、提供維修及保養服務的淨收益及處置物業、廠房及設備的淨收益。

截至2019年6月30日止六個月，本集團的其他收入約人民幣19.5百萬元(截至2018年6月30日止六個月：約人民幣21.1百萬元)，較去年同期減少約人民幣1.6百萬元或7.6%。本集團其他收入的減少，主要由於報告期處置物業、廠房及設備的淨收益減少所致。

銷售費用

截至2019年6月30日止六個月，本集團的銷售費用約人民幣41.0百萬元(截至2018年6月30日止六個月：約人民幣35.6百萬元)，較去年同期增加約人民幣5.4百萬元或15.3%，佔營業收入的比例為約2.3%(截至2018年6月30日止六個月：1.6%)。該增幅由於本集團增加銷售人員的花紅及擴充業務開支以於本集團業務量下降的情況下，鼓勵員工並獲取新客戶所致。

行政開支

截至2019年6月30日止六個月，本集團的行政開支約人民幣330.2百萬元(截至2018年6月30日止六個月：約人民幣302.6百萬元)，較去年同期增加約人民幣27.6百萬元或9.1%，佔營業收入的比例為約18.2%(截至2018年6月30日止六個月：16.5%)。該增幅主要由於本集團增加僱員花紅以留住主要員工及激勵員工士氣導致員工成本顯著增加所致。

融資成本

截至2019年6月30日止六個月，本集團的融資成本約人民幣57.8百萬元(截至2018年6月30日止六個月：約人民幣38.0百萬元)，較去年同期增加約人民幣19.8百萬元或52.1%，佔營業收入的比例為3.2%(截至2018年6月30日止六個月：1.7%)。主要原因是集團銀行及其他貸款增加。

所得稅

截至2019年6月30日止六個月，本集團的所得稅支出約人民幣7.2百萬元(截至2018年6月30日止六個月：所得稅收益約人民幣1.0百萬元)。

合併淨虧損

截至2019年6月30日止六個月，本集團的合併淨虧損約人民幣59.7百萬元(截至2018年6月30日止六個月：約人民幣62.3百萬元)，較去年同期減少約人民幣2.6百萬元或4.2%。

本公司股東應佔虧損

截至2019年6月30日止六個月，本集團的本公司股東應佔虧損約人民幣59.7百萬元(截至2018年6月30日止六個月：約人民幣71.3百萬元)，較去年同期減少約人民幣11.6百萬元或16.3%。

流動資產淨值及財務資源

截至2019年6月30日，本集團的流動資產淨值約人民幣1,766.1百萬元(2018年12月31日：約人民幣1,658.1百萬元)，較上年末增加約人民幣108.0百萬元或6.5%。

截至2019年6月30日，本集團的手頭現金及銀行現金約人民幣1,305.2百萬元(2018年12月31日：約人民幣1,702.8百萬元)，較上年末減少約人民幣397.6百萬元或23.3%，主要以人民幣、美元及英鎊計值。

銀行及其他貸款及負債比率

截至2019年6月30日，本集團的銀行及其他貸款總額約人民幣2,746.2百萬元(2018年12月31日：約人民幣2,349.6百萬元)，較上年末增加約人民幣396.6百萬元或16.9%。

本集團之資產負債率(總負債除以總資產計算)為71.6%(2018年12月31日：73.1%)。

應收賬款／貿易應付款及應付票據／存貨周轉天數

周轉天數(天)	截至2019年 6月30日止六個月 (附註)	截至2018年 12月31日止年度
應收賬款(附註1)	467	398
貿易應付款及應付票據(附註2)	431	434
存貨(附註3)	74	63

附註：

1. 應收賬款周轉天數乃通過將有關期間的期初及期末經扣除撥備的貿易應收款及應收票據及合同資產淨額(合同資產減合同負債)的平均金額除以相應期間的收入再乘以181/365天計算。
2. 貿易應付款及應付票據周轉天數按貿易應付款及應付票據的期初及期末平均餘額除以原材料成本及安裝成本再乘以181/365天計算。
3. 存貨周轉天數乃將原材料的期初及期末結餘平均餘額(扣除撥備)除以原材料成本乘以181/365天計算。

截至2019年6月30日止六個月，本集團的應收賬款周轉天數約467天(截止2018年12月31日止年度：約398天)，增加約69天或17.3%。主要是因為收入規模收縮。

存貨及合同成本

我們的存貨主要由製造幕牆產品所用的材料組成，包括鋁材、玻璃、鋼材及密封膠等。合同成本是取得客戶合同的增量成本或履行客戶合同的成本，其並無資本化為存貨。

截至2019年6月30日，本集團的存貨及合同成本結餘約人民幣331.1百萬元(2018年12月31日：約人民幣407.1百萬元)，較上年末減少約人民幣76.0百萬元或18.7%。

資本支出

截至2019年6月30日止六個月，本集團的資本支出而支付的款項約人民幣1.0百萬元，主要是添置機器設備的支出。

外匯風險

本集團的海外項目主要以美元、英鎊和新加坡元結算。為對沖我們的外匯風險，我們訂立遠期外匯合約，對沖本集團以外幣計值的預期交易及貨幣資產。本集團會確保資產和負債產生的外匯風險淨額保持在可接受的水準。

或然負債

本集團於截至2019年6月30日的或然負債刊載於附註11。

資產抵押

於2019年6月30日，本集團就銀行貸款已抵押的物業、廠房及設備、土地使用權及分類為持作待售資產的總賬面價值為人民幣776.0百萬元。

於2019年6月30日，本集團就長期銀行貸款已質押的定期存款及貿易應收款的賬面價值分別為人民幣125.0百萬元及美元161.9百萬元。

於2019年6月30日，本集團就短期銀行貸款已質押的定期存款的賬面價值為人民幣300.0百萬元。

除上述披露者外，本集團於截至2019年6月30日並無其他資產抵押。

重大收購及出售

於報告期內，本集團並無任何有關附屬公司的重大收購及出售。

佛山土地收儲

2019年8月7日，本集團與佛山當地代表訂立協議。根據協議本集團要交還位於佛山市的一塊土地，收儲補償款總計人民幣116,060,000元。進一步詳情，請參看於2019年8月7日登載的公司公告與附註13。

重大投資

於報告期間內，本集團並無進行任何重大投資。

重大投資或資本資產的未來計劃

於本公告日期，本集團並無任何重大投資或資本資產的未來計劃。

全球發售及所得款項用途

於2011年5月，本公司進行全球發售（「全球發售」），發售共1,708,734,000股新普通股，發售價為每股1.50港元，籌集的所得款項淨額約為2,402,947,000港元。本公司普通股於2011年5月17日在聯交所主板上市。

誠如本公司在日期為2011年4月20日的招股章程及2011年5月5日的補充招股章程（「招股章程」）所述，本集團擬將所得款項用作擴充產能、償還現有債務、投資於研究和開發、及擴充銷售和行銷網路。

截至2019年6月30日，本集團累計使用約全球發售所得款2,030百萬港元（其中產能擴充：587百萬港元；償還銀行貸款（主要是渣打銀行過橋貸款）：962百萬港元；研發支出：261百萬港元；及擴充行銷網路：220百萬港元）。餘下所得款項約373百萬港元將按照本集團招股章程及補充招股章程所載於未來使用。

僱員及薪酬政策

截至2019年6月30日，本集團僱用合共4,104名（2018年12月31日：4,604名）全職員工。全職員工人數的下跌乃由於本集團優化員工數量所致。本集團訂有具成效的管理層獎勵制度及具競爭力的薪酬，務求令管理層、僱員及股東的利益達成一致。本集團在訂立其薪酬政策時會參考當時市況及有關個別員工的工作表現，並須不時作出檢討。薪酬待遇包括基本薪金、津貼、附帶福利（包括醫療保險及退休金供款），以及酌情花紅及發放認股權等獎勵。

審閱中期財務資訊

本集團截至2019年6月30日止六個月的中期業績息並未經審核，乃經由本公司的外聘核數師畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒布之香港審閱準則第2410號「獨立核數師對中期財務資訊的審閱」審閱的本公司未經審核中期財務報告。核數師的審閱報告將載於致股東的中期報告內。經審閱中期業績亦已由本公司審核委員會（成員包括全體共三名獨立非執行董事，分別為潘昭國先生（審核委員會主席）、胡家棟先生及彭中輝先生）審閱及批准。

企業管治

本公司致力制訂良好企業管治守則及程式，旨在提升投資者對本公司的信心及本公司的問責性。截至2019年6月30日止六個月，本公司已遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄14所載企業管治常規守則的所有守則條文。

證券交易的標準守則

董事會已就本公司證券的交易採納上市規則附錄10所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。本集團已向全體董事作出具體查詢，而全體董事已確認，彼等於截至2019年6月30日止六個月期間一直遵守標準守則所規定的準則。

中期股息

董事會決定不派付截至2019年6月30日止六個月的中期股息(截至2018年6月30日止六個月：無)。

購買、出售或贖回本集團上市證券

截至2019年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本集團任何上市證券。

致謝

本人謹此代表董事會對本集團股東、投資者、合作夥伴及客戶給予的一貫信任與支援以及本集團的全體管理層及員工的奉獻與付出致以衷心謝意。在未來，本集團將繼續務實經營，在逆境中繼續改善盈利水準，爭取為本集團股東及投資者呈獻豐厚回報。

刊登中期業績及中期報告

本業績公告登載於香港交易及結算所有限公司網站(<http://www.hkexnews.hk>)及本集團網站(<http://www.yuandacn.com>)。截至2019年6月30日止六個月報告將於適當時候寄交本公司股東及於上述網站內刊載以供查閱。

承董事會命
遠大中國控股有限公司
主席
康寶華

中國，2019年8月30日

於本公告日期，本公司執行董事為康寶華先生、李洪人先生、劉福濤先生、馬明輝先生、王昊先生及張雷先生；及本公司獨立非執行董事為潘昭國先生、胡家棟先生及彭中輝先生。