

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



CNYD

Yuanda China Holdings Limited

遠大中國控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2789)

截至2026年6月30日止六個月未經審核中期之業績公佈

遠大中國控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2026年6月30日止六個月(「報告期間」)之未經審核中期業績。本集團報告期內之中期財務資料未經審核，惟已經本公司審核委員會(「審核委員會」)審閱。

財務摘要	截至2026年 6月30日止 六個月 (概約)	截至2025年 6月30日止 六個月 (概約)
收入(人民幣百萬元)	1,559.7	1,266.3
經調整毛利率(附註)	27.3%	23.3%
期內利潤可分配予本公司股東(人民幣百萬元)	140.1	184.1
經營活動所用之淨現金(人民幣百萬元)	(36.2)	(46.4)
每股基本及攤薄盈利(人民幣分)	2.26	2.97
建議每股中期股息(港仙)	無	無

附註：經調整毛利率列示毛利率經抵減金融資產及合同資產之減值損失後之結果。

合併損益表

截至2026年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣(「人民幣」)為單位)

		截至6月30日止六個月	
	附註	2026年 人民幣千元	2025年 人民幣千元
收入	3	1,559,706	1,266,294
銷售成本		<u>(1,157,697)</u>	<u>(959,183)</u>
毛利		402,009	307,111
其他收入／(成本)		2,887	(185)
銷售開支		(23,916)	(15,889)
行政開支		(139,168)	(157,487)
金融資產及合同資產之預期信用損失 撥回／(確認)淨額		<u>24,244</u>	<u>(12,082)</u>
經營利潤		266,056	121,468
融資(開支)／收益淨額	4(a)	<u>(120,446)</u>	<u>70,307</u>
稅前利潤	4	145,610	191,775
所得稅	5	<u>(5,513)</u>	<u>(7,629)</u>
期內利潤可分配予本公司股東		<u>140,097</u>	<u>184,146</u>
每股盈利(人民幣分)			
－基本及攤薄	6	<u>2.26</u>	<u>2.97</u>

合併損益及其他全面收益表

截至2026年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣為單位)

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元	2025年 人民幣千元
期內利潤	140,097	184,146
期內其他全面收益(除稅及重新分類調整後)		
其後可重新分類至損益的項目：		
－ 財務報表換算的匯兌差額	<u>53,271</u>	<u>(21,208)</u>
期內全面收益總額可分配予本公司股東	<u><u>193,368</u></u>	<u><u>162,938</u></u>

合併財務狀況表
 於2026年6月30日－未經審核
 (以人民幣為單位)

		於2026年 6月30日 人民幣千元	於2025年 12月31日 人民幣千元
	附註		
非流動資產			
物業、廠房及設備		352,032	351,850
使用權資產		190,162	196,196
投資物業		27,713	28,312
遞延稅項資產		177,650	183,051
		<u>747,557</u>	<u>759,409</u>
流動資產			
存貨及其他合同成本		181,265	193,443
合同資產	7(a)	945,473	875,233
貿易應收款項及應收票據	8	954,835	984,449
按金、預付款及其他應收款		450,515	429,727
限制性存款		441,112	469,061
現金及現金等價物		425,253	573,072
		<u>3,398,453</u>	<u>3,524,985</u>
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	9	1,073,686	1,060,041
合同負債	7(b)	413,742	607,482
應計開支及其他應付款		276,032	292,394
銀行貸款		883,900	816,100
其他借款		534,950	365,268
應付所得稅		126,020	125,345
保修撥備		51,456	45,821
		<u>3,359,786</u>	<u>3,312,451</u>
流動資產淨額		<u>38,667</u>	<u>212,534</u>
總資產減流動負債		<u>786,224</u>	<u>971,943</u>

合併財務狀況表

於2026年6月30日－未經審核(續)

(以人民幣為單位)

	於2026年 6月30日 人民幣千元	於2025年 12月31日 人民幣千元
非流動負債		
銀行貸款	—	85,000
租賃負債	2,687	3,807
遞延稅項負債	—	13,736
保修撥備	164,278	171,443
	<u>166,965</u>	<u>273,986</u>
淨資產	<u>619,259</u>	<u>697,957</u>
資本及儲備		
股本	519,723	519,723
儲備	99,536	178,234
總權益	<u>619,259</u>	<u>697,957</u>

附註

(除另有指明外，以人民幣為單位)

1 編製基準

本財務資料乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則適用披露條文，包括遵照國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。本財務資料於2026年8月31日獲授權刊發。

本財務資料乃根據2025年度財務報表所採納之相同會計政策而編製，惟預期將於2026年度財務報表反映的會計政策變動除外。此等會計政策任何變動詳情載於附註2。

管理層在編製符合國際會計準則第34號之中期財務報告時，須作出對政策的應用、資產及負債、收入及支出按本年至今基準計算的呈報金額造成影響的判斷、估計及假設。實際結果可能與該等估計有所不同。

本中期財務報告載列簡明合併財務報表以及選定之解釋附註。附註包括對了解本集團由2025年年度財務報表以來財務狀況及表現之變動屬重要之事項及交易之解釋。簡明合併中期財務報表及隨附附註並不包括根據國際財務報告準則會計準則對編製完整財務報表所要求之全部資料。

載入中期財務報告中關於截至2025年12月31日止財政年度之財務資料為比較資料，並不構成本公司於該財政年度之法定年度合併財務報表，惟乃源自該等財務報表。截至2025年12月31日止年度之法定財務報表可於本公司之註冊辦事處索取。核數師已於日期為2026年3月31日之報告中就該等財務報表作出無保留意見。

2 會計政策的變動

國際會計準則理事會已頒佈多項於本會計期間首次生效的國際財務報告準則會計準則修訂。本集團已於本會計期間將該等修訂應用於本財務資料。該等修訂對本財務資料並無重大影響。

本集團並無應用任何於本會計期間尚未生效的新訂或經修訂準則。

3 收入及分部報告

本集團按建築合同的地理位置劃分管理其業務，其方式與就資源分配及績效考核向本集團最高行政管理人員內部呈報資料的方式一致。本集團呈列以下兩個可呈報分部。並無合併經營分部以組成以下可呈報經營分部。

- 國內：由在中國內地進行的建築合同組成。
- 海外：由在中國內地以外地區進行的建築合同組成。

(a) 收入分析

本集團所有收入來自建築合同。本集團的大部分收入是隨著時間推移而確認的。按客戶收入確認的時間以及地理位置劃分的客戶合同收入分析載列如下：

	截至6月30日止六個月	
	2026年	2025年
	人民幣千元	人民幣千元
國際財務報告準則第15號範圍內客戶合同產生的收入		
於一段時間內	1,497,741	1,191,134
於某個時間點	61,965	75,160
	<u>1,559,706</u>	<u>1,266,294</u>
按客戶地理位置劃分		
中國內地	650,561	403,989
澳大利亞	176,350	42,641
英國	120,187	108,395
迪拜	103,092	129,041
沙特阿拉伯	88,510	77,574
蒙古	52,275	44,164
其他	368,731	460,490
	<u>909,145</u>	<u>862,305</u>
	<u>1,559,706</u>	<u>1,266,294</u>

(b) 分部業績

就評估分部表現及在分部間分配資源而言，本集團最高行政管理人員按以下基準監控各可呈報分部應佔的業績：

用於呈報分部業績的方法為「經調整毛利」（即扣除金融資產及合同資產的減值虧損後之毛利）。

收入及開支乃參考可呈報分部產生的收入及其產生的開支而分配至該等分部。截至2026年及2025年6月30日止六個月，並無出現分部間的重大收入。本集團的其他營運開支（如銷售及行政開支、其他應收款的減值虧損及融資成本淨額）並未於獨立分部下計算。

本集團最高行政管理人員監管本集團的整體資產及負債，因此，並無呈列分部資產及負債資料。

截至2026年及2025年6月30日止六個月，有關提供予本集團最高行政管理人員以分配資源及評估分部表現的本集團可呈報分部資料載列如下。

	截至2026年6月30日止六個月		
	國內 人民幣千元	海外 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外部客戶的收入及可呈報分部收入	<u>650,561</u>	<u>909,145</u>	<u>1,559,706</u>
可呈報分部經調整毛利	<u>158,725</u>	<u>267,528</u>	<u>426,253</u>
	截至2025年6月30日止六個月		
	國內 人民幣千元	海外 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外部客戶的收入及可呈報分部收入	<u>403,989</u>	<u>862,305</u>	<u>1,266,294</u>
可呈報分部經調整毛利	<u>76,299</u>	<u>218,730</u>	<u>295,029</u>

(c) 可呈報分部損益的對賬

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元	2025年 人民幣千元
可呈報分部經調整毛利	426,253	295,029
其他收入／(成本)	2,887	(185)
銷售開支	(23,916)	(15,889)
行政開支	(139,168)	(157,487)
融資(費用)／收益淨額	(120,446)	70,307
稅前利潤	<u>145,610</u>	<u>191,775</u>

4 稅前利潤

稅前利潤已扣除／(計入)以下各項：

(a) 融資開支／(收益)淨額：

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元	2025年 人民幣千元
借款利息	36,964	25,130
租賃負債利息	369	444
銀行手續費及其他融資成本	6,701	5,944
總借貸成本	44,034	31,518
利息收入	(3,050)	(6,987)
外匯虧損／(收益)淨額	79,462	(94,838)
	<u>120,446</u>	<u>(70,307)</u>

(b) 僱員成本：

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元	2025年 人民幣千元
薪金、工資及其他福利	173,377	184,452
向界定供款退休計劃供款	18,491	18,519
	<u>191,868</u>	<u>202,971</u>

(c) 其他項目：

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元	2025年 人民幣千元
折舊及攤銷		
— 自有物業、廠房及設備	11,943	12,740
— 使用權資產	12,650	13,274
— 投資物業	600	600
出售物業、廠房及設備的虧損淨額	134	5,216
研發成本	8,828	11,007
保修撥備增加	18,183	17,246
存貨成本	1,157,697	959,183

5 所得稅

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元	2025年 人民幣千元
即期稅項：		
— 於各司法權區計提企業所得稅撥備	13,960	26,000
遞延稅項：		
— 暫時差額的產生及撥回	(8,447)	(18,371)
	5,513	7,629

本公司及本集團於香港註冊成立的附屬公司於截至2026年6月30日止六個月須按16.5%（截至2025年6月30日止六個月：16.5%）的稅率繳納香港利得稅。由於本公司及本集團於香港註冊成立的附屬公司於截至2026年6月30日止六個月概無須繳納香港利得稅的應課稅利潤，故並無計提香港利得稅撥備（截至2025年6月30日止六個月：人民幣零元）。

根據其各自註冊成立國家的規則及法規，分別於開曼群島及英屬處女群島註冊成立的本公司及本集團一家附屬公司毋須繳納任何所得稅。

本集團於中華人民共和國（「中國」）成立的附屬公司於截至2026年6月30日止六個月須按25%（截至2025年6月30日止六個月：25%）的稅率繳納中國企業所得稅。

根據其各自註冊成立國家的規則及法規，本集團於中國（包括香港）、開曼群島及英屬處女群島以外國家註冊成立的附屬公司須於截至2026年6月30日止六個月內按8.5%至30%不等（截至2025年6月30日止六個月：8.5%至30%）的所得稅率繳納所得稅。

本集團其中一家於中國成立的附屬公司已作為高新技術企業繳納稅項，故截至2026年6月30日止六個月享有15%（截至2025年6月30日止六個月：15%）的中國企業所得稅優惠稅率。除享有中國企業所得稅優惠稅率之外，該附屬公司有資格享受其於中國產生的合資格研發成本的100%（截至2025年6月30日止六個月：100%）加計扣除金額。

釐定稅項撥備涉及對若干交易的稅務處理的判斷。本集團評估各項交易的稅務影響，並計提相應的稅項撥備。當該等交易的最終稅項結果與初始記錄的數額有出入時，有關差額將影響有關釐定年度稅項撥備。

6 每股基本及攤薄盈利

(a) 每股基本盈利

截至2026年6月30日止六個月每股基本盈利根據本公司股東應佔盈利人民幣140,097,000元（截至2025年6月30日止六個月：人民幣184,146,000元）及於中期期間已發行加權平均數6,208,734,000股普通股（截至2025年6月30日止六個月：6,208,734,000股普通股）計算。

(b) 每股攤薄盈利

於截至2026年及2025年6月30日止六個月概無具潛在攤薄效應的股份發行在外。因此，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

7 合同資產及合同負債

(a) 合同資產

	於2026年 6月30日 人民幣千元	於2025年 12月31日 人民幣千元
合同資產		
建築合同下履約產生	1,584,241	1,498,178
減：虧損撥備	(638,768)	(622,945)
	<u>945,473</u>	<u>875,233</u>

附註：

- (i) 所有款項預期於報告期結束後一年內開出賬單，除於2026年6月30日與應收保留金相關(扣除虧損撥備)的金額人民幣82.7百萬元(2025年12月31日：人民幣77.2百萬元)預期於一年以後收回。
- (ii) 本集團建築合同包括建築期間要求分階段付款的付款日程(一旦進程達標)，此等付款日程防止積聚重大合同資產。視乎開展建築合同所在國家的建築業市場慣例及管理層按單獨客戶基準進行的信貸評估，本集團通常同意於完成建築合同後為期一至十年的保留期。

(b) 合同負債

	於2026年 6月30日 人民幣千元	於2025年 12月31日 人民幣千元
合同負債		
建築合同		
—履約前開出賬單	<u>413,742</u>	<u>607,482</u>

附註：

- (i) 所有合同負債預期於一年內確認為收入。
- (ii) 倘本集團於建築活動開始前收到按金，則此將於合同開始時產生合同負債，直至就項目確認的收入超過按金金額。

8 貿易應收款及應收票據

	於2026年 6月30日 人民幣千元	於2025年 12月31日 人民幣千元
合同工程貿易應收款：		
— 第三方	2,031,521	2,105,723
— 受控股股東控制的公司	<u>109,468</u>	<u>113,365</u>
	<u>2,140,989</u>	<u>2,219,088</u>
合同工程應收票據	<u>72,549</u>	<u>81,842</u>
銷售材料貿易應收款：		
— 第三方	5,733	4,268
— 受控股股東控制的公司	<u>1,866</u>	<u>2,148</u>
	<u>7,599</u>	<u>6,416</u>
	2,221,137	2,307,346
減：虧損撥備	<u>(1,266,302)</u>	<u>(1,322,897)</u>
按攤銷成本計量的金融資產	<u>954,835</u>	<u>984,449</u>

於2026年6月30日，計入貿易應收款及應收票據的應收客戶保留金(扣除虧損撥備)為人民幣256.6百萬元(2025年12月31日：人民幣265.2百萬元)。

除於2026年6月30日人民幣142.8百萬元(2025年12月31日：人民幣155.9百萬元)的應收保留金(扣除虧損撥備)外，其餘所有貿易應收款及應收票據預期於一年內收回。

本集團通常要求客戶根據合同條款結算進度款項及應收保留金。

(a) 賬齡分析

截至報告期末，貿易應收款及應收票據(扣除虧損撥備)按發票日期的賬齡分析如下：

	於2026年 6月30日 人民幣千元	於2025年 12月31日 人民幣千元
一年內	304,894	295,450
一至二年	144,187	164,295
超過二年	505,754	524,704
	<u>954,835</u>	<u>984,449</u>

9 貿易應付款及應付票據

	於2026年 6月30日 人民幣千元	於2025年 12月31日 人民幣千元
應付以下的購買存貨貿易應付款：		
— 第三方	508,822	561,117
— 受控股股東控制的公司	5,371	5,338
	<u>514,193</u>	<u>566,455</u>
應付分包商貿易應付款	333,907	278,583
應付票據	225,586	215,003
	<u>1,073,686</u>	<u>1,060,041</u>
按攤銷成本計量的金融負債		

所有貿易應付款及應付票據預期於一年內清償或須按要求償還。

截至報告期末，貿易應付款及應付票據按到期日的賬齡分析如下：

	於2026年 6月30日 人民幣千元	於2025年 12月31日 人民幣千元
一個月內或按要求	962,278	934,877
超過一個月但少於三個月	78,553	75,318
超過三個月	32,855	49,846
	<u>1,073,686</u>	<u>1,060,041</u>

10 股息

(a) 歸屬於中期期間的應付本公司權益股東股息

董事並不建議就截至2026年6月30日止六個月派付中期股息(截至2025年6月30日止六個月：零)。

(b) 於中期期間已批准並歸屬於以前財政年度的應付本公司權益股東股息

概無以前財政年度的末期股息於截至2026年6月30日止六個月獲批准(截至2025年6月30日止六個月：零)。

(c) 特別股息／分派

於截至2026年6月30日止六個月，已宣派特別股息每股0.05港元。截至2026年6月30日止六個月，宣派的特別股息總額為310,437,000港元(相當於約人民幣272,066,000元)(截至2025年6月30日止六個月為248,349,000港元(相當於約人民幣230,841,000元))。

11 或然負債

(a) 履約擔保

於2026年6月30日，銀行或保險公司向本集團客戶提供約人民幣317.3百萬元(2025年12月31日：人民幣290.5百萬元)的履約擔保，作為本集團與本集團客戶訂立的建築工程合約項下本集團妥為履行及遵守責任的擔保。如客戶因本集團未能履約而根據擔保提出索賠，本集團須承擔向銀行或保險公司作出賠償的或然負債。

截至報告期末，董事認為將不可能出現根據任何履約擔保對本集團提出超過本集團所提供的保修撥備的申索。本集團於報告期末根據已發出擔保的最高責任為上文所披露的金額。

(b) 有關法律申索的或然負債

(i) 於2009年12月，本集團兩家全資附屬公司瀋陽遠大鋁業工程有限公司(「瀋陽遠大」)及遠大鋁業工程(印度)私人有限公司(「遠大印度」)共同接獲通知，指彼等被印度的前分包商就瀋陽遠大及遠大印度不履行瀋陽遠大與此前分包商訂立的分包協議所訂明的條款提出起訴。瀋陽遠大亦已就此分包商未有履行分包商協議提出反申索。於2016年9月30日，原訟法庭已判瀋陽遠大及遠大印度勝訴及根據該判決，此前分包商須向瀋陽遠大及遠大印度支付損失金額81.8百萬印度盧比(約等於人民幣5.9百萬元)加應計利息。

此前分包商與瀋陽遠大及遠大印度其後提出上訴，而於本公告日期，訴訟正於德裏Hon'ble高等法院審理。倘瀋陽遠大及遠大印度被裁定須負上責任，預期金錢補償總額可能約達1,410.8百萬印度盧比(約等於人民幣101.7百萬元)加應計利息。瀋陽遠大及遠大印度否認有關此前分包商的提出的上訴，根據法律意見，董事並不相信法庭會判決瀋陽遠大及／或遠大印度敗訴，因此，未就此索賠作出任何撥備。

- (ii) 2023年，本集團全資附屬公司遠大昆士蘭有限公司(「遠大昆士蘭」)與Multiplex Constructions QLD Pty Ltd. (「Multiplex」)就皇后碼頭－IRD項目工程的分包合同發生爭議，涉及Multiplex提出的各種變更、延誤和額外費用索賠以及賠償金索賠。Multiplex就上述損失共索賠13.1百萬澳元(約合人民幣61.3百萬元)。該等索賠的責任金額仍在評估和評價過程中。因此，董事無法可靠地估計遠大昆士蘭所承擔的預期賠償金額。因此，未就此索賠作出任何撥備。
- (iii) 除於附註11(b)(i)至附註11(b)(ii)所述的訴訟外，本集團若干附屬公司被指控為有關建築工程的其他訴訟、仲裁或稅務糾紛的被告人。於本公告日期，上述訴訟、仲裁及糾紛正由法院、仲裁員及稅務員審理。倘該等附屬公司被裁定須負上責任，最大金錢補償總額約達人民幣309.0百萬元，其中已計提人民幣27.4百萬元，於2026年6月30日本集團銀行及其他賬戶中人民幣41.8百萬元已因若干法律訴訟或糾紛被法院或保險公司凍結。根據法律意見，董事就該等訴訟、仲裁或稅務糾紛的評估，董事並不相信該等法院、仲裁員或稅務員會就該等訴訟、仲裁或稅務糾紛作出不利於本集團該等附屬公司的裁決。

業務回顧

概況

當前，全球地緣政治局勢及宏觀政策環境仍舊錯綜複雜，各類不確定因素持續擾動。面對外部環境多重挑戰，中央政府恪守穩中求進的工作基調，穩步推進「十五五」規劃開局落地，致力構建穩定、可預期的政策環境。中國國家統計局數據顯示，2026年上半年中國國內生產總值約695,704億元，按不變價格計算同比增長4.7%，經濟總體運行平穩。

建築幕牆行業頭部集中趨勢凸顯，招投標環境競爭不斷加劇，現階段市場更考驗企業在技術壁壘、資金安全、跨境工程履約、全生命週期運維板塊的綜合統籌實力。面對複雜多變的內外經營環境，上半年本集團穩步推進各項經營工作，研判地緣政治、匯率波動、項目履約、回款各類潛在經營風險，構建全流程常態化風控機制，保障經營各環節風險可控；嚴格壓縮非必要管理開支、梳理冗餘行政支出，費用端節約有效對沖市場下行壓力，保障了本集團整體盈利底線，實現階段性盈利穩健。上半年，本集團的整體內部管理效率、項目運營效益及資金周轉效率均獲得進一步改善，為實現長遠穩健發展築牢內部根基。

截至2026年6月30日止六個月，本集團的本公司股東應佔利潤約人民幣140.1百萬元(截至2025年6月30日止六個月：約人民幣184.1百萬元)，較2025年同期減少約人民幣44.0百萬元或23.9%。主要由於匯率波動導致產生外匯虧損，而上年同期錄得外匯淨收益。

新承接工程(包含增值稅)

截至2026年6月30日止六個月，本集團的新承接工程總值約人民幣1,731.5百萬元(截至2025年6月30日止六個月：約人民幣2,422.0百萬元)，較2025年同期減少約人民幣690.5百萬元或28.5%。主要由於上半年本集團於海外市場採取穩健拓展策略，優先拓展回款較好、風險可控的優質項目。

未完工合同

截至2026年6月30日，本集團的未完工合同金額約人民幣13,373.1百萬元（2025年6月30日：約人民幣12,360.0百萬元），較2025年6月30日增加約人民幣1,013.1百萬元或8.2%，足以為本集團未來2-3年的可持續發展提供有力支撐。

業務展望

展望2026年下半年，全球整體經濟增長動能依舊偏弱，人工智能產業化應用的加快推進，為全球經濟帶來新的增長契機。但短期內，通脹餘波、匯率波動及跨境資金周轉放緩等外部挑戰仍然較多，對於經營環境仍存在較大的不確定性。中央政府宏觀調控政策維持積極靈活取向，提振國內內需潛力，引導產業結構優化。

面對外部環境的深刻變化，本集團將堅守「穩經營、優品質、拓全局」的經營方略。資金管控層面，持續加強業務全流程的資金管理，嚴格把控項目回款、成本支出、資金周轉等關鍵環節，規避項目經營風險，全方位保障現金流健康穩定，以穩健的財務底盤支撐業務可持續發展；市場佈局層面，加深國內和國際市場調研，針對性開拓增量客戶，在產品和技術創新、工藝升級、品質優化、定制化服務等維度打造差異化優勢，以匹配新客戶新市場的高端化、綠色化的業務需求。未來，本集團將持續優化全球市場佈局，穩固行業優勢與龍頭地位，全力夯實經營質效、兌現經營成果，為各方持份者創造長期、穩定的增值回報，實現長遠健康發展。

財務回顧

營業收入

截至2026年6月30日止六個月，本集團的營業收入約人民幣1,559.7百萬元(截至2025年6月30日止六個月：約人民幣1,266.3百萬元)，較2025年同期增加約人民幣293.4百萬元或23.2%。其中：

1. 截至2026年6月30日止六個月，本集團的國內收入約人民幣650.6百萬元(截至2025年6月30日止六個月：約人民幣404.0百萬元)，較2025年同期增加約人民幣246.6百萬元或61.0%，佔整體收入約41.7%。主要得益於本集團國內在手項目進入集中交付階段，同時，本集團持續致力於信用評級較高的國內項目，對國內收入形成有力支持。
2. 截至2026年6月30日止六個月，本集團的海外收入約人民幣909.1百萬元(截至2025年6月30日止六個月：約人民幣862.3百萬元)，較2025年同期增長約人民幣46.8百萬元或5.4%，佔本集團整體收入約58.3%。

銷售成本

截至2026年6月30日止六個月，本集團的銷售成本約人民幣1,157.7百萬元(截至2025年6月30日止六個月：約人民幣959.2百萬元)，較2025年同期增加約人民幣198.5百萬元或20.7%。主要由於報告期內本集團營業收入的增長。

經調整毛利率

截至2026年6月30日止六個月，本集團經調整毛利率為約27.3% (截至2025年6月30日止六個月：約23.3%)，較2025年同期增加了約4個百分點。主要原因是於報告期內本集團加強項目成本管控及本集團的信用風險狀況有所改善。其中：

1. 截至2026年6月30日止六個月，國內經調整毛利率為約24.4% (截至2025年6月30日止六個月：約18.9%)，較2025年同期增加了約5.5個百分點；及
2. 截至2026年6月30日止六個月，海外經調整毛利率為約29.4% (截至2025年6月30日止六個月：約25.4%)，較2025年同期增加了約4個百分點。

非國際財務報告準則計量指標：經調整毛利

為補充根據國際財務報告準則呈列的中期業績公告中的綜合損益表，本公司亦使用經調整毛利作為非國際財務報告準則計量指標，國際財務報告準則對其並無規定或並非根據國際財務報告準則呈列。截至2026年6月30日止六個月之經調整毛利乃扣除金融資產及合同資產的預期信用損失減值回撥約人民幣24.2百萬元後計算。本公司認為，考慮非國際財務報告準則計量指標(連同相應國際財務報告準則計量指標一併呈列時)撇除本公司管理層認為並不代表本集團經營表現的項目的潛在影響，便於比較本集團各年度的經營表現。有關非國際財務報告準則計量指標允許投資者考慮本公司管理層評估本集團表現時使用的度量指標。日後，本公司可能會在審閱本集團財務業績時不時排除其他項目。使用非國際財務報告準則計量指標作為分析工具有局限性，本公司股東或潛在投資者不應視其為獨立於或可代替或優於本集團根據國際財務報告準則報告的經營業績或財務狀況分析。此外，此等非國際財務報告準則財務計量指標的定義並未具有國際財務報告準則規定的標準化涵義，因此未必能與其他公司呈列的類似計量指標相比較，並且可能與其他公司使用的類似術語不同。

其他收入／(成本)

其他收入／(成本)主要包括政府補助及租賃收入、提供維修及保養服務、出售物業、廠房及設備的淨收益。

截至2026年6月30日止六個月，本集團其他收入約人民幣2.9百萬元，較2025年同期增加約人民幣3.1百萬元(截至2025年6月30日止六個月：其他開支約人民幣0.2百萬元)。主要由於處置物業、廠房及設備虧損減少。

銷售費用

截至2026年6月30日止六個月，本集團的銷售費用約人民幣23.9百萬元(截至2025年6月30日止六個月：約人民幣15.9百萬元)，較2025年同期增加約人民幣8.0百萬元或50.3%，主要原因是本集團加大境內外市場拓展力度，項目投標及商務相關開支相應增加。佔營業收入的比例為約1.5%(截至2025年6月30日止六個月：1.3%)。

行政開支

截至2026年6月30日止六個月，本集團的行政開支約人民幣139.2百萬元(截至2025年6月30日止六個月：約人民幣157.5百萬元)，較2025年同期減少約人民幣18.3百萬元或11.6%。行政開支佔營業收入的比例為約8.9%(截至2025年6月30日止六個月：12.4%)。主要原因是報告期內本集團深化內部管理，提質增效，壓縮非必要行政開支。

融資(費用)／收益淨額

截至2026年6月30日止六個月，本集團錄得融資費用淨額約人民幣120.4百萬元(截至2025年6月30日止六個月：融資收益淨額約人民幣70.3百萬元)，佔營業收入的比例為約-7.7%(截至2025年6月30日止六個月：5.6%)。主要原因是報告期內匯率波動造成匯兌損失增加，疊加貸款利息費用的增加所致。

流動資產淨值及財務資源

截至2026年6月30日，本集團的流動資產淨值約人民幣38.7百萬元(2025年12月31日：約人民幣212.5百萬元)，較2025年12月31日減少約人民幣173.8百萬元或81.8%。主要由於宣派及派付特別股息。

截至2026年6月30日，本集團的手頭現金及銀行存款約人民幣866.4百萬元(2025年12月31日：約人民幣1,042.1百萬元)，較2025年12月31日減少約人民幣175.7百萬元或16.9%，主要以人民幣、美元、卡塔爾裡亞爾、歐元、英鎊及澳元為主。

銀行貸款、其他借款及資產負債率

截至2026年6月30日，本集團的銀行貸款總額約人民幣883.9百萬元(2025年12月31日：約人民幣901.1百萬元)，較2025年12月31日減少約人民幣17.2百萬元或1.9%。

截至2026年6月30日，本集團的其他借款總額約人民幣535.0百萬元(2025年12月31日：約人民幣365.3百萬元)，較2025年12月31日增加約人民幣169.7百萬元或46.5%。系報告期內用於項目營運周轉的貼現類票據及信用證等融資規模增加所致。

本集團之資產負債率(總負債除以總資產計算)為85.1%(2025年12月31日：83.7%)。

應收賬款周轉天數

應收賬款周轉天數乃通過將有關期間的期初及期末經扣除撥備的貿易應收款及應收票據及合同資產淨額(合同資產減合同負債)的平均金額除以相應期間的收入再乘以181天計算。截至2026年6月30日止六個月，本集團的應收賬款周轉天數約159天(截至2025年6月30日止六個月：約222天)，較2025年同期減少約63天或28.4%。

存貨及其他合同成本

本集團的存貨主要由製造幕牆產品所用的材料組成，包括鋁材、玻璃、鋼材及密封膠等。合同成本是取得客戶合同的增量成本或履行客戶合同的成本，其並無資本化為存貨。

截至2026年6月30日，本集團的存貨及合同成本結餘約人民幣181.3百萬元(2025年12月31日：約人民幣193.4百萬元)，較2025年12月31日減少約人民幣12.1百萬元或6.3%。主要是原材料隨生產耗用所致。

資本支出

截至2026年6月30日止六個月，本集團的資本支出而支付的款項約人民幣4.0百萬元(截至2025年6月30日止六個月：約人民幣4.2百萬元)，較2025年同期減少約人民幣0.2百萬元或4.8%，主要是建設廠房和機器設備的支出減少。

外匯風險

本集團的海外項目主要以美元、英鎊和澳元結算結算。本集團會確保資產和負債產生的外匯風險淨額保持在可接受的水準。

或然負債

本集團於截至2026年6月30日的或然負債刊載於附註11。

資產抵押

截至2026年6月30日，本集團的銀行貸款約人民幣420.0百萬元以物業、廠房和設備，以及土地使用權做抵押，總賬面價值約為人民幣326.7百萬元。

截至2026年6月30日，本集團用於擔保銀行貸款、銀行票據、信用證和擔保函以及其他借款的手頭現金及銀行存款為約人民幣249.0百萬元。

截至2026年6月30日，賬面價值為約人民幣19.5百萬元的銀行存款被凍結。為保證本集團施工合同的履行和質量而抵押的存款的賬面價值為約人民幣169.6百萬元。

除上述披露者外，本集團於截至2026年6月30日並無其他資產抵押。

重大收購及出售

於報告期內，本集團並無任何有關附屬公司及聯營公司的重大收購及出售。

重大投資

於報告期間內，本集團並無進行任何重大投資。

重大投資或資本資產的未來計劃

於本公告日期，本集團並無任何重大投資或資本資產的未來計劃。

全球發售及所得款項用途

於2011年5月，本公司進行全球發售（「**全球發售**」），發售共1,708,734,000股新普通股，發售價為每股1.50港元，籌集的所得款項淨額約為2,402,947,000港元。本公司普通股於2011年5月17日在香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）主板上市。

誠如本公司在日期為2011年4月20日的招股章程及2011年5月5日的補充招股章程（「**招股章程**」）所述，本集團擬將所得款項用作擴充產能、償還現有債務、投資於研究和開發、及擴充銷售和行銷網路。

截至2026年6月30日，本集團累計使用全球發售所得款項約2,094百萬港元(其中產能擴充：651百萬港元；償還銀行貸款(主要是渣打銀行貸款)：962百萬港元；研發支出：261百萬港元；及擴充行銷網路：220百萬港元)。餘下所得款項約309百萬港元將按照本集團招股章程所載於未來1到5年內使用。

於2026年8月31日，董事會已議決變更全球發售未動用所得款項的分配，將原分配用於擴充產能的約290百萬港元重新分配至研發投資。詳情請參閱本公司日期為2026年8月31日有關變更所得款項用途的公告。

僱員及薪酬政策

截至2026年6月30日，本集團僱用合共2,833名全職員工(2025年12月31日：2,670名)。全職員工人數的增加乃由於本集團增加技術人才儲備。本集團訂有具成效的管理層獎勵制度及具競爭力的薪酬，務求令管理層、僱員及股東的利益達成一致。本集團在訂立其薪酬政策時會參考當時市況及有關個別員工的工作表現，並須不時作出檢討。薪酬待遇包括基本薪金、津貼、附帶福利(包括醫療保險及退休金供款)，以及酌情花紅等獎勵。

審核委員會及財務報表審閱

本公司已遵守聯交所證券上市規則(「**上市規則**」)所載規定設立擁有書面職權範圍之審核委員會，以審閱及監督本集團之財務報告程序、風險管理及內部監控系統。審核委員會由三名獨立非執行董事，即楊倩雯女士(審核委員會主席)、哈剛先生及李海寧女士。

審核委員會已審閱本集團截至2026年6月30日止六個月之未經審核綜合中期財務資料。審核委員會信納未經審核中期財務資料乃按照適用會計準則及規定以及上市規則而編製，並已作出相關充足披露。

企業管治

本公司致力維持良好企業管治常規及程序，旨在提升投資者對本公司的信心及本公司的問責性。截至2026年6月30日止六個月，本公司已遵守上市規則附錄C1所載企業管治守則第2部所載的所有守則條文。

證券交易的標準守則

董事會已採納上市規則附錄C3所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)。本集團已向全體董事作出具體查詢，而全體董事已確認，彼等於截至2026年6月30日止六個月期間一直遵守標準守則所規定的準則。

中期股息

董事會決定不派付截至2026年6月30日止六個月的中期股息(截至2025年6月30日止六個月：無)。

購買、出售或贖回本集團上市證券

截至2026年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本集團任何上市證券(包括出售庫存股份)。

於2026年6月30日，本公司並無持有任何庫存股份。

致謝

本人謹此代表董事會對本集團股東、投資者、合作夥伴及客戶給予的一貫信任與支援以及本集團的全體管理層及員工的奉獻與付出致以衷心謝意。

刊登中期業績及中期報告

本業績公告登載於聯交所網站(<http://www.hkexnews.hk>)及本集團網站(<http://www.yuandacn.com>)。截至2026年6月30日止六個月報告將於適當時候派發予本公司股東及於上述網站內刊載以供查閱。

承董事會命
遠大中國控股有限公司
主席
康寶華

中國，2026年8月31日

於本公告日期，本公司執行董事為康寶華先生、趙忠秋先生、王昊先生及高凱先生；及本公司獨立非執行董事為楊倩雯女士、哈剛先生及李海寧女士。